|  |  |
| --- | --- |
| **ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ** | |
| **Целевое назначение поручительства** | Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по:   * заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; * по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа. |
| 1. **Требования к условиям предоставления финансирования:** | |
| * 1. **Целевое использование** | * Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса. * Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). * Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса. * Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса; * Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года); * Иные цели инвестиционного характера |
| * 1. **Форма финансирования** | * Кредит; * Невозобновляемая кредитная линия * Возобновляемая кредитная линия * Заём |
| * 1. **Обеспечение**   **по кредиту/ займу** | Наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям финансовой организации) |
| * 1. **Валюта кредита/ займа** | Рубли РФ |
| 1. **Срок действия поручительства** | По решению Кредитного совета Фонда, но **не** **более 120 месяцев** |
| 1. **Дата окончания**   **действия поручительства** | По истечении 120 календарных дней с даты исполнения кредитного обязательства, определяемого в соответствии с положениями кредитного договора/ договора займа. |
| 1. **Лимит суммы поручительства** | По решению Кредитного совета Фонда, но **не более 15 млн. руб.** |
| 1. **Объем ответственности**   **перед Финансовой организацией** | * Не более **70%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору; * Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займана моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей. |
| 1. **Вознаграждение за поручительство\*** | * 0,75 % годовых от суммы поручительства, за исключением СМСП зарегистрированных в г. Комсомольске-на-Амуре * 0,50 % годовых от суммы поручительства для СМСП зарегистрированных в г. Комсомольске–на-Амуре |
| 1. **Порядок уплаты вознаграждения** | Единовременно/в рассрочку до года при сроке поручительства более 3-х лет |
| 1. **Требования к Заемщику** | Базовые требования к субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП для предоставления поручительства |
| 1. **Требования к финансовой организации** | Финансовая организация, заключившая с Фондом соглашение о сотрудничестве |
| 1. **Основание для выставления требования Фонду** | Фонд принимает требование Финансовой организации об исполнении обязательств по договорам поручительства по истечении 90 календарных дней с даты неисполнения Заемщиком своих обязательств по кредитным договорам/договорам займа и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств Заемщика, которые финансовая организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства. |
| 1. **Переход права требования** | Поручитель приобретает право требовать от Заемщика (его поручителей, залогодателей) возмещения сумм, уплаченных финансовой организации по Поручительству. |
| 1. **Дополнительные требования** | По раннее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия:   * Обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оценивается, как «хорошее»; * не должно быть нарушений Заемщиком условий кредитного договора / договора займа |
| **ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ** | |
| **Целевое назначение поручительства** | Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по:   * заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; * по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа. |
| 1. **Требования к условиям предоставления финансирования:** | |
| * 1. **Целевое использование** | * Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса. * Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). * Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса. * Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса; * Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года); * Иные цели инвестиционного характера |
| * 1. **Форма финансирования** | * Кредит; * Невозобновляемая кредитная линия * Возобновляемая кредитная линия * Заём |
| * 1. **Обеспечение**   **по кредиту/ займу** | Наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям финансовой организации) |
| * 1. **Валюта кредита/ займа** | Рубли РФ |
| 1. **Срок действия поручительства** | По решению Кредитного совета Фонда, но **не** **более 120 месяцев** |
| 1. **Дата окончания**   **действия поручительства** | По истечении 120 календарных дней с даты исполнения кредитного обязательства, определяемого в соответствии с положениями кредитного договора/ договора займа. |
| 1. **Лимит суммы поручительства** | По решению Кредитного совета Фонда, но **не более 15 млн. руб.** |
| 1. **Объем ответственности**   **перед Финансовой организацией** | * Не более **70%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору; * Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займана моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей. |
| 1. **Вознаграждение за поручительство\*** | * 0,75 % годовых от суммы поручительства для всех видов деятельности, кроме торговых видов деятельности г. Хабаровска; * 1,25 % годовых от суммы поручительства для торговых видов деятельности г. Хабаровска |
| 1. **Порядок уплаты вознаграждения** | Единовременно/в рассрочку до года при сроке поручительства более 3-х лет |
| 1. **Требования к Заемщику** | Базовые требования к субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП для предоставления поручительства |
| 1. **Требования к финансовой организации** | Финансовая организация, заключившая с Фондом соглашение о сотрудничестве |
| 1. **Основание для выставления требования Фонду** | Фонд принимает требование Финансовой организации об исполнении обязательств по договорам поручительства по истечении 90 календарных дней с даты неисполнения Заемщиком своих обязательств по кредитным договорам/договорам займа и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств Заемщика, которые финансовая организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства. |
| 1. **Переход права требования** | Поручитель приобретает право требовать от Заемщика (его поручителей, залогодателей) возмещения сумм, уплаченных финансовой организации по Поручительству. |
| 1. **Дополнительные требования** | По раннее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия:   * Обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оценивается, как «хорошее»; * не должно быть нарушений Заемщиком условий кредитного договора / договора займа |