

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ

Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по: <ul style="list-style-type: none">– <u>заключаемым</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа;– <u>по ранее заключенным</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа.
1. Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1.Целевое использование	<ul style="list-style-type: none">– Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса.– Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту).– Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса.<ul style="list-style-type: none">– Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса;– Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года);– Иные цели инвестиционного характера
1.2.Форма финансирования	<ul style="list-style-type: none">– Кредит;– Невозобновляемая кредитная линия– Возобновляемая кредитная линия– Заём
1.3.Обеспечение по кредиту/ займу	<p>- наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее 30% от суммы обязательств (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям финансовой организации)</p> <p>- при отсутствии залогового обеспечения - поручительство владельцев бизнеса*.</p> <p>* Здесь и далее под владельцами бизнеса понимаются собственники Заемщика (юридические и физические лица), в совокупности владеющие 50% и более долей/акций Заемщика</p>

2. Условия поручительства:	
2.1. Срок предоставления поручительства	- По решению Кредитного совета Фонда, но не более 120 месяцев - при отсутствии залогового обеспечения – не более 36 месяцев
2.2. Лимит суммы поручительства	- По решению Кредитного совета Фонда, но не более 25 млн. руб. - при отсутствии залогового обеспечения - не более 1 млн. руб.
2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией	<ul style="list-style-type: none"> – Не более 70% от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на момент предъявления требования финансовой организацией по такому договору; – Не более 50% от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на момент предъявления требования финансовой организацией по такому договору при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения; – Не более 50% от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на момент предъявления требования финансовой организацией по такому договору при одновременном предоставлении поручительства Фонда в размере более 15 млн. руб.
2.4. Вознаграждение за поручительство	<ul style="list-style-type: none"> – 0,75% годовых от суммы поручительства; – 0,50% годовых от суммы поручительства для субъектов МСП, зарегистрированных в г.Комсомольске–на-Амуре, моногородах Хабаровского края (поселок городского типа Эльбан и городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»)
2.5. Дополнительные требования	<p>По <u>раннее заключенным</u> кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживания долга оценивается, как «хорошее»; – не должно быть фактов нарушений Заемщиком условий кредитного договора / договора займа