|  |  |
| --- | --- |
| ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ | |
| **Целевое назначение поручительства** | Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по:   * заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; * по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа. |
| 1. **Требования к условиям предоставления финансирования:** | |
| * 1. **Целевое использование** | * Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса. * Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). * Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса. * Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса; * Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года); * Иные цели инвестиционного характера |
| * 1. **Форма финансирования** | * Кредит; * Невозобновляемая кредитная линия * Возобновляемая кредитная линия * Заём |
| * 1. **Обеспечение**   **по кредиту/ займу** | - наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям финансовой организации)  - при отсутствии залогового обеспечения - поручительство владельцев бизнеса\*.  \* Здесь и далее под владельцами бизнеса понимаются собственники Заемщика (юридические и физические лица), в совокупности владеющие 50% и более долей/акций Заемщика |
| 1. **Условия поручительства:** | |
| **2.1. Срок предоставления поручительства** | - По решению Кредитного совета Фонда, но **не** **более 120 месяцев**  - при отсутствии залогового обеспечения – **не более 36 месяцев** |
| **2.2. Лимит суммы поручительства** | - По решению Кредитного совета Фонда, но **не более 25 млн. руб.**  - при отсутствии залогового обеспечения - **не более 1 млн. руб.** |
| **2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией** | * Не более **70%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору; * Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займана моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения; * Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займана моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору при единовременном предоставлении поручительства Фонда в размере более **15 млн. руб.** |
| **2.4. Вознаграждение за поручительство** | * 0,75% годовых от суммы поручительства; * 0,50% годовых от суммы поручительства для субъектов МСП, зарегистрированных в г.Комсомольске–на-Амуре, моногородах Хабаровского края (поселок городского типа Эльбан и городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын») |
| **2.5. Дополнительные требования** | По раннее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия:   * Обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оценивается, как «хорошее»; * не должно быть фактов нарушений Заемщиком условий кредитного договора / договора займа |